



SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU i RADY OSIEDLA WARSZEWO ZA ROK 2025

kadencja 2019-2025 za okres od 01-01-2025 r do 27-10-2025 r.

kadencja 2025-2029 za okres od 28-10-2025 r do 31-12-2025 r.

Niniejsze sprawozdanie obejmuje działania Rady z dwóch kadencji, ze względu na rok wyborczy:

- kadencja 2015-2025, w okresie od 01-01-2025 do 27-10-2025 r.

- kadencja 2025-2029, w okresie od 28-10-2025 do 31-12-2025 r.

A. kadencja 2019-2025.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU RADY OSIEDLA WARSZEWO ZA OKRES od 01.01.2025 r. do 27.10.2025 r.

§ 19 ust. 7 Statutu RO Warszewo

Zgodnie z § 19 ust. 7 Statutu RO Warszewo: „Po upływie kadencji Rady, Zarząd pełni swoje funkcje do dnia wyboru nowego Zarządu. Na pierwszym posiedzeniu nowo wybranej Rady zobowiązany jest złożyć pisemne sprawozdanie ze swojej działalności za okres od ostatniego sprawozdania do dnia składania sprawozdania (...)”.

Skład osobowy Zarządu, pełnione funkcje

Zarząd RO Warszewo w roku 2025 (od 01.01.2025 r. do 27.10.2025 r.) pełnił swoje funkcje w następującym składzie:

1. Pan Łukasz Wybraniec – Przewodniczący Rady Osiedla
2. Pani Maria Liktoras – Wiceprzewodnicząca Rady Osiedla
3. Pan Krzysztof Janicki – Skarbnik Rady Osiedla
4. Pan Marcin Szneider – Sekretarz Rady Osiedla
5. Pani Małgorzata Cydzik – Członek Zarządu Rady Osiedla

Posiedzenia Rady Osiedla i Zarządu Rady Osiedla oraz podjęte na nich uchwały

W okresie od 1 stycznia 2025 r. do 27 października 2025 r., Rada Osiedla odbyła posiedzenia w terminach: 23.01.2025 r., 20.03.2025 r., 16.04.2025 r., 25.06.2025 r., 28.08.2025 r. We wskazanym okresie Rada Osiedla podjęła 24 uchwały.

W okresie od 1 stycznia 2025 r. do 27 października 2025 r., Zarząd Rady Osiedla odbył posiedzenia w terminach: 22.05.2025 r., 29.05.2025 r., 26.06.2025 r., 31.07.2025 r., 04.09.2025 r., 02.10.2025 r. We wskazanym okresie Zarząd Rady Osiedla podjął 9 uchwał.

Posiedzenia Rady Osiedla i Zarządu Rady Osiedla odbywały się w siedzibie Rady przy ul. Poznańskiej 7.

W roku 2025 Rada Osiedla i Zarząd Rady Osiedla na swoich posiedzeniach zajmowały się m. in. następującymi sprawami:

- zaplanowaniem wydatków z budżetu RO Warszewo,
- zaplanowaniem dyżurów, które odbywały się w czwartki o godz. 18:00 w siedzibie RO Warszewo przy ul. Poznańskiej 7, poza dniami wolnymi od pracy i okresem wakacyjnym (miesiącami lipiec – sierpień),
- współpracą z Urzędem Miasta i miejskimi jednostkami w zakresie zadań statutowych,
- współpracą z mieszkańcami w zakresie spraw, z jakimi się zwracali do Rady Osiedla,
- obsługą poczty Rady Osiedla Warszewo oraz strony Rady na portalu Facebook,
- współpracą ze Strażą Miejską i Policją w zakresie zadań statutowych,
- zaplanowaniem i przeprowadzeniem Festynu Osiedlowego „Pożegnanie Lata”,
- współpracą z Radą Rodziców i Dyrekcją SP 7 w Szczecinie przy organizacji Festynu Osiedlowego „Pożegnanie Lata”.



RADA OSIEDLA
Warszewo

Rada Osiedla podjęła w 2025 r. następujące uchwały:

Lp Numer uchwały Data Przedmiot uchwały

1. 89/25 23.01.2025 w sprawie dzierżawy działki nr 209/11, obr. 3077, położonej w rejonie ul. Zygmunta Glogera w Szczecinie
2. 90/25 23.01.2025 w sprawie uchwalenia planu rzeczowo-finansowego Rady Osiedla Warszewo na działalność statutową na rok 2025
3. 91/25 23.01.2025 w sprawie przyznania diety w wysokości 200 zł miesięcznie dla Sekretarza RO Warszewo Marcina Szniedera
4. 92/25 23.01.2025 w sprawie przyznania diety w wysokości 200 zł miesięcznie dla Skarbnika RO Warszewo Krzysztofa Janickiego
5. 93/25 23.01.2025 w sprawie przyznania diety w wysokości 200 zł miesięcznie dla Członka Zarządu RO Warszewo Małgorzaty Cydzik
6. 94/25 20.03.2025 w sprawie wstępnego układu geometrycznego dla inwestycji: „Budowa chodnika w ciągu ul. Duńskiej w Szczecinie od ul. Jantarowej do posesji Duńska 104”
7. 95/25 20.03.2025 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Małe Błonia, stanowiącej działkę nr 3/221 z obrębu 3085
8. 96/25 16.04.2025 w sprawie projektu budowlano-wykonawczego dla inwestycji: „Budowa chodnika wzdłuż ul. Krasieńskiego i Duńskiej”
9. 97/25 16.04.2025 w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Miasto Szczecin ograniczeń w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży
10. 98/25 16.04.2025 w sprawie przyznania diety w wysokości 200 zł miesięcznie dla Skarbnika RO Warszewo Krzysztofa Janickiego
11. 99/25 16.04.2025 w sprawie przyznania diety w wysokości 200 zł miesięcznie dla Członka Zarządu RO Warszewo Małgorzaty Cydzik
12. 100/25 16.04.2025 w sprawie przyznania diety w wysokości 200 zł miesięcznie dla Sekretarza RO Warszewo Marcina Szniedera
13. 101/25 16.04.2025 w sprawie zbycia części działki nr 20/15 z obrębu 3083 położonej przy ul. Kresowej w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych
14. R/102/25 25.06.2025 w sprawie upoważnienia Zarządu przez RO Warszewo do wydawania opinii w sprawach nie należących do jej wyłącznej kompetencji
15. R/103/25 25.06.2025 w sprawie wniosku Rady Osiedla Warszewo do organów Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców - inwestycji komunalnych na terenie Osiedla - budowy chodnika na odcinku ul. Szwedzkiej od ul. Dzierżonia do ul. Norweskiej
16. R/104/25 25.06.2025 w sprawie wniosku Rady Osiedla Warszewo do organów Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców - inwestycji komunalnych na terenie Osiedla - wyznaczenia



przejścia dla pieszych przy ul. Szwedzkiej

17. R/105/25 25.06.2025 w sprawie wniosku Rady Osiedla Warszewo do organów Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców - inwestycji komunalnych na terenie Osiedla - wyznaczenia przejścia dla pieszych przy ul. Rostockiej oraz wybudowanie odcinka chodnika

18. R/106/25 25.06.2025 w sprawie wniosku Rady Osiedla Warszewo do organów Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców - inwestycji komunalnych na terenie Osiedla - doprowadzenia i podłączenia kanalizacji na ul. Kwiatów Polnych

19. R/107/25 25.06.2025 w sprawie wniosku Rady Osiedla Warszewo do organów Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców - inwestycji komunalnych na terenie Osiedla - budowy drogi rowerowej na odcinku od ul. Wapiennej przez ul. Szczecińską, ul. Podbórzańską do ul. Miodowej

20. R/108/25 25.06.2025 w sprawie wniosku Rady Osiedla Warszewo do organów Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców - inwestycji komunalnych na terenie Osiedla - uregulowanie terenu zajmowanego przez samochody osobowe i ciężarowe przy ul. Rostockiej 125

21. R/109/25 25.06.2025 w sprawie wniosku Rady Osiedla Warszewo do organów Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców - inwestycji komunalnych na terenie Osiedla - remont ul. Poznańskiej

22. R/110/25 25.06.2025 w sprawie zmiany planu rzeczowo-finansowego Rady Osiedla Warszewo na działalność statutową w roku 2025

23. R/111/25 28.08.2025 w sprawie użyczenia i użytkowania części działki nr 29 obręb 2007 przy ul. Podbórzańskiej

24. R/112/25 28.08.2025 w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze 23/11 z obrębu 3077 przy ul. Dzierżonia w trybie bezprzetargowym

Zarząd Rady Osiedla podjął w 2025 r. następujące uchwały:

Lp/ Numer uchwały /Data/ Przedmiot uchwały

1/ 10/25/ 22.05.2025 w sprawie dzierżawy działki nr 147, obr. 3076, położonej w rejonie ul. Perlistej w Szczecinie

2/ 11/25 22.05.2025 w sprawie zbycia części działek o numerach 10/2, 8/4 oraz działki nr 11/10 i całości działki nr 11/9 z obrębu 3082 położonych w rejonie ul. Włoskiej

3/ 12/25 29.05.2025 w sprawie zbycia części działek o numerach 10/2, 8/4 oraz działki nr 11/10 i całości działki nr 11/9 z obrębu 3082 położonych w rejonie ul. Włoskiej

4/ Z/13/25 26.06.2025 w sprawie dzierżawy lub zbycia działki o numerze nr 11/9 z obrębu 3082 położonej w rejonie ul. Włoskiej

5/ Z/14/25 31.07.2025 w sprawie dzierżawy części działki o numerze nr 6/5 z obrębu 3080 położonej w rejonie ul. Rostockiej 150

6/ Z/15/25 31.07.2025 w sprawie zbycia działki o numerze nr 27/28 z obrębu 3079 z rejonu ulicy Podmoklej

7/ Z/16/25 31.07.2025 w sprawie postoju TAXI zlokalizowanego na terenie Osiedla Warszewo

8/ Z/17/25 04.09.2025 w sprawie dzierżawy działki o numerze 41/17 z obrębu 3080 położonej w rejonie ulicy Sarniej

9/ Z/18/25 02.10.2025 w sprawie dzierżawy działki o numerze 41/7 z obrębu 3078 położonej w rejonie ulicy Żłotowskiej

I. Skład osobowy Rady

Rada obecnej kadencji ukonstytuowała się w dniu 27 października 2026 r.
Rada funkcjonuje w 15-osobowym składzie. Zarząd obecnej kadencji również został wybrany w dniu 27 października 2026 r. Członkami Zarządu zostali:

1. Anna Jasińska – Przewodnicząca Rady Osiedla
2. Aneta Kawa – Wiceprzewodnicząca Rady Osiedla
3. Maria Liktoras – Skarbnik Rady Osiedla
4. Anna Kubasiewicz – Sekretarz Rady Osiedla
5. Monika Szyszko – Członek Zarządu Rady Osiedla

Członkowie Rady:

6. Abramowicz Paweł
7. Cisak Natalia
8. Cydzik Małgorzata
9. Jaworski Tomasz
10. Kowalewska Dorota
11. Rusiecki Marek
12. Smentek Anna
13. Sobczyk Bożena
14. Wielgosz Piotr
15. Wybraniec Łukasz

II. Posiedzenia Rady

W okresie kadencji od 27-10-2026 do 31-12-2026 r. odbyły się trzy posiedzenia Rady Osiedla Warszawy, podczas których omówiono sprawy organizacyjne funkcjonowania Rady, kalendarze spotkań, dyżurów, podzielono pozostałe fundusze do wykorzystania z budżetu Rady na rok 2025. Posiedzenia Rady odbyły się w terminach:

- 1) 13 listopad 2025 r.
- 2) 11 grudzień 2025 r.

Dyżury Radnych pozostały, jak poprzedniej kadencji – w czwartki w godzinach 18⁰⁰-19⁰⁰.
Rada podjęła 15 uchwał:

Nr uchwały	Data uchwały	Tytuł
R/1/25	13/11/2025	Uchwała NR 1 z dnia 13-11-2025 w sprawie przyjęcia porządku obrad
R/2/25	13/11/2025	Uchwała NR 2 z dnia 13-11-2025 w sprawie ustalenia kalendarza dyżurów
R/3/25	13/11/2025	Uchwała NR 3 z dnia 13-11-2025 w sprawie kalendarza zebrań RO
R/4/25	13/11/2025	Uchwała NR 4 z dnia 13-11-2025 w sprawie podziału pozostałych funduszy RO na 2025 rok
R/5/25	13/11/2025	Uchwała NR 5 z dnia 13-11-2025 w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Szczecin dot. przekształcenia placówki oświatowej na terenie Osiedla
R/6/25	11/12/2025	Uchwała NR 6 z dnia 11-12-2025 w sprawie podjęcia współpracy ze Stowarzyszeniem Nasze Warszawy na 2026r.

R/7/25	11/12/2025	Uchwała NR 7 z dnia 11-12-2025 w sprawie wyrażenia zgody na nagrywanie posiedzeń RO
R/8/25	11/12/2025	Uchwała NR 8 z dnia 11-12-2025 w sprawie uchwalenia diet dla Zarządu RO
R/9/25	11/12/2025	Uchwała NR 9 z dnia 11-12-2025 w sprawie upoważnienie Zarządu do wydawania opinii w sprawach nienależących do jej wyłącznej kompetencji.
R/10/25	11/12/2025	Uchwała NR 10 z dnia 11-12-2025 w sprawie utworzenia komisji oraz podział obowiązków
R/11/25	11/12/2025	Uchwała NR 11 z dnia 11-12-2025 w sprawie likwidacji tablic z planem Osiedla
R/12/25	11/12/2025	Uchwała NR 12 z dnia 11-12-2025 w sprawie zaopiniowania organizacji ruchu ul. Podbórzeńska
R/13/25	11/12/2025	Uchwała NR 13 z dnia 11-12-2025 w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Szczecin w sprawie udzielenia informacji w ramach kart informacyjnych odnośnie zbycia nieruchomości gruntowych ul. Rostocka, działka 6/7 obręb 3080,
R/14/25	11/12/2025	Uchwała NR 14 z dnia 11-12-2025 w sprawie współorganizowania koncertu świątecznego
R/15/25	11/12/2025	Uchwała NR 15 z dnia 11-12-2025 w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę ogródka ul. Księżycowa 11 Szczecin

III. Posiedzenia i praca Zarządu

Z uwagi na krótki czas pozostały do zakończenia roku budżetowego – w 2025 nie zaistniała potrzeba zwoływania osobnych zebrań Zarządu ani podejmowania odrębnych uchwał.

Zarząd przy pomocy dostępnych komunikatorów omawiał wszystkie sprawy związane z bieżącą działalnością Rady. Wszyscy członkowie Zarządu pozostają ze sobą w stałym kontakcie. Na bieżąco przedstawiano Radnym dokumentację związaną z porządkiem obrad oraz organizacją posiedzeń. Zarząd zgodnie ze Statutem – na bieżąco umieszczał wszystkie wymagane treści na stronie internetowej Rady. Po uzyskaniu dostępu do konta na Facebook – Zarząd na bieżąco przekazuje wszystkie informacje o planowanych wydarzeniach oraz przekazuje do wiadomości mieszkańców dokumentację fotograficzną.

IV. Podjęte przez Zarząd inicjatywy

- listopad 2025: Rada przyłączyła się do akcji „Świąteczna zbiórka książek” dla pacjentów szpitala onkologicznego w Szczecinie – wielu mieszkańców przyniosło duże ilości książek,
- 14.12.2025: przy współpracy ze Stowarzyszeniem Nasze Warszewo – Rada zorganizowała koncert dla mieszkańców pt. „Świąteczny Kwartet pod choinkę”. Klimatyczne spotkanie z Baltic Neopolis Orchestra odbyło się na sali Stowarzyszenia i przyciągnęło wielu melomanów.
- 18.12.2025: Rada gościła u siebie harcerzy podczas akcji Betlejemskie światło pokoju.

Na wniosek Zarządu uchwałą Nr R/10/25 z dnia 11-12-2025 utworzono komisje oraz określono ich kompetencje”

1) Planowanie przestrzenne i ład inwestycyjny

- Stały monitoring zmian studium— przygotowywanie wzorców uchwał i gotowych dowodów (natężenie ruchu, dostęp do zieleni, parkingi, szkoły/żłobki, etc.).

–



RADA OSIEDLA
Warszewo



- Mapowanie „wąskich gardeł” (miejsca wymagające usprawnienia ruchu, sugerowanie zmian, planowane parkingi/osiedla) → coroczne wnioski do budżetu i do ZdiTM...
- doświetlenia przejść i niebezpiecznych punktów, uspokojenie ruchu, proponowanie zmian w organizacji ruchu, audyt przystanków i rozkładów jazdy, postulaty nowych/zmienionych tras.
- ciągi pieszo-rowerowe, patrole mobilne, zmiany w oznakowaniach przejść, ścieżek rowerowych oraz dróg dojazdu z/do szkół.

2) Utrzymanie terenów zielonych

- Wnioski o nowe tereny zielone, mikroparki, tereny rekreacji i place zabaw (również poprzez przekazanie zadań Osiedlu, jeśli byłoby zapewnione finansowanie) + społeczne nasadzenia i łąki kwietne.

3) Organizacja, promocja lokalna

- możliwość ustawienia stałego punktu konsultacyjnego dla mieszkańców podczas odbywających się regularnie Targów Pyszności
- wspólne z lokalnymi organizacjami coroczne wydarzenia (festyny, kiermasze, wydarzenia sportowe). Publikacje i odpowiedzi na wnioski i skargi zgodnie z obowiązkami statutowymi.
- Umowy ramowe o współpracy: lokalne szkoły/przedszkola, parafia, kluby sportowe, Stowarzyszenie NW, NGO-sy, rady sąsiednich osiedli; Włączenie młodzieży i dorosłych w wolontariat.

Do poszczególnych komisji zgłosi się Radni:

- 1) Planowanie przestrzenne i ład inwestycyjny: Anna Smentek, Paweł Abramowicz, Małgorzata Cydzik,
- 2) Utrzymanie terenów zielonych: Małgorzata Cydzik, Marek Rusiecki.
- 3) Organizacja, promocja lokalna: Łukasz Wybraniec, Aneta Kawa, Monika Szyszko, Bożena Sobczyk, Piotr Wielgosz

V. Podsumowanie

Zarząd Rady Osiedle Warszewo, planuje szereg aktywności społecznych dla mieszkańców, które będą realizowane z początkiem Nowego Roku. Szczególną uwagę będzie zwracać na potrzeby mieszkańców zgłaszane bezpośrednio na spotkaniach oraz organizacji integracji sąsiedzkiej, której do tej pory brakowało.

Anna Jasińska – przewodnicząca

Aneta Kawa- wiceprzewodnicząca

Anna Kubasiewicz – sekretarz

Maria Liktoras – skarbnik

Monika Szyszko - członek